

## Договор № 30/25

### на техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации

Мангистауская область

«01» октября 2025 г.

ИП «ЖАН-ШУАҒЫ» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Амангалиева А.Ж. с одной стороны, и ТОО "Монтаж Сервис Актау", в лице директора Жанызаков А.Т. именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

«Подрядчик» принимает на себя обязательство по техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации в здании детского сада «Айсұлтан», расположенного по адресу: Мангистауская область, Мунайлинский район, село Басқұдық, ж.м. Самал, улица Шеркала, здание №21/4.

1.2. Текущее обслуживание включает в себя:

- осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации установок «Заказчиком»;
- осуществление типовых регламентных работ, необходимых для содержания установок в исправном состоянии;
- устранение неисправностей по вызову «заказчика» в течении 24-х часов;
- оказание технической помощи «заказчику» в вопросах касающихся эксплуатации установок (проведение инструктажа, составление инструкции по эксплуатации и т.п.)
- выдача технической документации по улучшению работы установки;

#### 2. Порядок выполнения работ

2.1. Выполнение работ осуществляется по графику, составленному «подрядчиком», согласованным с «заказчиком»;

2.2. После окончания работ по техническому обслуживанию «подрядчиком», «заказчик» подтверждает их исполнение и принимает в эксплуатацию, о чем составляется двухсторонний договор приемки – передачи выполненных работ.

#### 3. Стоимость выполненных работ

3.1. Договорная стоимость технического обслуживания составляет: **10000 тенге. (ежемесячно).**

3.2. Стоимость заменённого оборудования в стоимость работ не входит и оплачивается по отдельному счету;

3.3. В случае увеличения объектов по техническому обслуживанию, смета может быть пересмотрена по согласованию с «заказчиком»;

#### 4. Гарантии и санкции

4.1. «Подрядчик» гарантирует:

- соблюдение графика технического обслуживания;
- выполнение работ перечисленные в пункте 1.2 настоящего Договора;
- высокое качество работ;
- выполнение на территории «заказчика» правил внутреннего распорядка;
- обслуживание объекта на протяжении всего срока действия настоящего договора;

4.2. «Заказчик» гарантирует:

- обеспечение допуска персонала исполнителя для проведения технического обслуживания;
- назначенных лиц ответственных за эксплуатацию системы;
- своевременную оплату по техническому обслуживанию;

4.3. Настоящий Договор не снимает ответственности с «заказчика» правил за не правильную эксплуатацию установки.

4.4. В случае невыполнения «заказчиком» рекомендации по обеспечению правильной эксплуатации необоснованного нарушения сроков платежей, ограничений в допуске персонала исполнителя для проведения работ, «подрядчик» вправе прекратить работы, предварительно сообщив об этом «заказчику»;

4.5. В случае неисполнения «подрядчиком» требования в пункте 4.1. настоящего Договора «заказчик» вправе задержать оплату за выполнения работы и сообщить «подрядчику» о нарушениях Договора. Если неисполнение требования повлекло за собой ущерб «заказчика», то «подрядчик» обязан возместить стоимость испорченного имущества.

### **5. Срок действие договора**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» декабря 2026 года.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или одной из них в случае нарушения другой стороной условий договора. Одностороннее расторжение Договора осуществляется путем письменного обоснованного уведомления, направленного заказным письмом. При неполучении ответа уведомление в течении 10-ти дневного срока со дня получения адресатом уведомления, Договор считается расторгнутым.

5.3. В случае, если ни одна из сторон, по завершении срока действия договора не изъявит желание о его прекращении Договора, договор считается автоматически пролонгированным на следующий календарные год, а в последствии – на следующие года.

### **6. Форс-мажор**

6.1. Стороны, освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно следствием обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимается обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые не могут быть предусмотрены с военными действиями, стихийными бедствиями, акты органов государственной власти, запрещающие или препятствующие исполнению сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по настоящему Договору вследствие форс-мажора (п 6.2.), должна известить другую сторону о наступлении этих обязательств в письменном виде в течение 48 часов с приложением соответствующих документов, подтверждающих возникновение данных обстоятельств. Указанные документы должны быть подтверждены вудостоверены Торгово-Промышленной Палатой РК.

6.4. Срок действия обязательств по Договору отодвигается на время, в течении которого действует обстоятельства непреодолимой силы.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать в течении более 3х (трех) месяцев, каждая из сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения Договора, в этом случае Стороны обязуются произвести взаиморасчеты по настоящему Договору за фактически поставленную Продукцию и производимым платежам.

### **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения, изменения, расторжения настоящего Договора, регулируется путем переговоров.

7.2. В случае не достижения согласия, споры разрешаются в суде по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством РК.

7.3. Все споры, непредусмотренные настоящим Договором, регулируется законодательством РК.

### **8. Корреспонденция**

8.1. Если по условиям Договора необходимо вести какую-либо переписку, представлять или выпускать уведомления, инструкции, согласия, утверждения, сертификаты или чьи-либо решения и, если не оговорено иным образом, то такой вид переписки осуществляется в письменной форме без необоснованных отказов и задержек.

## 9. Заключительные положения

9.1 Документация и техническая информация, передаваемая сторонами друг другу по настоящему Договору, является конфиденциальной, и не будет опубликовываться или распространяться для общего сведения, а также передаваться третьим лицам, без предварительного письменного согласия другой стороны, за исключением уполномоченных государственных органов, имеющих право требовать информацию по настоящему Договору.

9.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору, будут считаться действительными, если они выполнены в письменном виде, подписаны уполномоченными лицами Сторон и укреплены печатями.

9.3. После подписания настоящего Договора, все предыдущие переговоры в устной и письменной форме по Договору утрачивают силу.

9.4. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, третьим лицам, за исключением законных правопреемников сторон, без предварительного согласия на то, другой стороны.

9.5. В случае изменения банковских реквизитов или юридического адреса «Подрядчика» и «Заказчика», стороны заблаговременно сообщают об этом друг другу не позднее 5 банковских дней, до даты изменений.

9.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждого из сторон.

### РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Заказчик:

ИП «ЖАН-ШУАҒЫ»

ИИН 751124400178

ИИК: KZ446017231000007626

АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKKZKX

Мангистауская область, Мунайлинский район, село Басқұдық, ж.м. Самал, улица

Шеркала, здание №21/4

Телефон: 87014694957

Директор  Амангалиева А.Ж.

М.П.

«01» октября 2025г.

Подрядчик:

ТОО "Монтаж Сервис Актау"

БИН 240140000288

ИИК KZ47601A231003309841

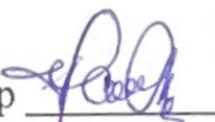
АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKKZKX

г.Актау, 17мкр.,здание №23, каб. №43.

Телефон: 87789874686

Эл.адрес: [zhanyzakov86@mail.ru](mailto:zhanyzakov86@mail.ru)

Директор  Жанызаков А.Т.

М.П.

«01» октября 2025г.

МОНТАЖ СЕРВИС АКТАУ

ТОВАРИЩЕСТВО  
С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Мангистауская обл. г.Актау  
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН